बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड

An ISO 9001:2008, 14001:2004 & OHSAS 18001:2007 Certified Company
बिहार सरकार का एक उपक्रम
वेबसाइटः www.bsbccl.bih.nic.in

BSBCCL

BIHAR STATE BUILDING CONSTRUCTION CORPORATION LTD.

An ISO 9001:2008, 14001:2004 & OHSAS 18001:2007 Certified Company
A Government of Bihar Undertaking
Website: www.bsbccl.bih.nic.in

Build Green, Live Green!
CIN:U45200BR2008SGC013513

पत्रांक : बी0एस0बी0सी0सी0एल0–24/2014–परामर्शी सेवा   दिनांक :   /02/2017

प्रेषक,

अमृत लाल मीणा
प्रबंध निदेशक।

सेवा में,

प्रधान सचिव/सचिव
उद्योग विभाग
बिहार, पटना।

विषय : माह जनवरी, 2017 तक उद्योग विभाग से प्राप्त कार्यों की समीक्षात्मक टिप्पणी।

प्रसंगः–निगम का पत्रांक–279(अनु0) दिनांक–31.01.2017.

महाशय,

उद्योग विभाग से कुल 07 अदद योजनाएँ अब तक प्राप्त हुई है, जिनमें से कुल 04 अदद योजनाओं की समेकित प्रशासनिक स्वीकृति की राशि ₹21.18 करोड़ है।

माह दिसम्बर, 2016 तक की समीक्षात्मक टिप्पणी प्रासंगिक पत्र के माध्यम से भेजी गयी है। माह जनवरी, 2017 तक की समीक्षात्मक टिप्पणी निम्नवत् है।

2. <u>भौतिक प्रगति</u>

(i) बिहार रेशम एवं वस्त्र संस्थान, नाथ नगर, भागलपुर में टेस्टींग लैब एवं कैड भवन के निर्माण कार्य के लिये कार्य सम्वेदक को आवंटित कर दिया गया है। इस योजना के लिये उपलब्ध कराया गया स्थल विवादित है। सशस्त्र बलों की उपस्थिति में कार्य प्रारम्भ किया गया है। भूतल का कॉलम ढलाई का कार्य प्रारम्भ किया गया है। ग्रामिणों द्वारा बार–बार कार्य बाधित करने के कारण प्रगति धीमी हो गयी है।

(ii) जिला उद्योग केन्द्र, भागलपुर के कार्यालय भवन की मरम्मति, चाहारदिवारी निर्माण एवं परिसर का विकास कार्य की योजना के लिये भवन मरम्मति, परिसर विकास का कार्य पूर्ण किया जा चुका है। सीमांकन नहीं होने के कारण चाहारदिवारी का निर्माण कार्य अवरूद्ध है।

(iii) उपेन्द्र महारथी शिल्प अनुसंधान केन्द्र दीघा, पटना परिसर में 25 अदद दूकानों का निर्माण एवं प्रशासनिक भवन के फर्श परिवर्तन का कार्य पूर्ण कर विभाग को हस्तानान्तरित कर दिया गया है।

(iv) 06 अद्द जिला उद्योग केन्द्र के निर्माण कार्य की योजना (किशनगंज, अरबल, कटिहार, शिवहर, बेतिया एवं शेखपुरा) में से कटिहार में कार्य पूर्ण हो चुका है। किशनगंज, बेतिया, शिवहर एवं अरबल में कार्य प्रगति पर है। शेखपुरा में NOC अप्राप्त रहने के कारण कार्य प्रारम्भ नहीं किया जा सका है।

(v) महिला चर्खा समिति, जगत नारायण रोड, कदमकुँआ, पटना के भवन निर्माण के लिये वास्तुविदीय नक्शा तथा ₹16.54 करोड़ का प्राक्कलन निगम के पत्रांक–2639 दिनांक–22.08.2015 द्वारा भेजी जा चुकी है। अनुमोदन अप्राप्त है।

2.2 <u>वित्तीय प्रगति</u>

विभाग की कार्यान्वित 04 अदद योजनाओं के प्रशासनिक स्वीकृति के समेकित राशि ₹21.18 करोड़ के विरूद्ध अब तक कुल ₹12.75 करोड़ का आवंटन उपलब्ध कराया गया है। प्राप्त आवंटन से अब तक कुल ₹7.642 करोड़ का व्यय किया जा चुका है। योजनावार अद्यतन भौतिक एवं वित्तिय प्रतिवेदन का सार संलग्न है।

2.3 <u>भूमि संबंधी मामले</u>

बिहार रेशम एवं वस्त्र संस्थान शेखपुरा स्थल का सीमांकन शीघ्र कराने की कार्रवाई की जाये ताकि योजना के अवशेष कार्य को पूर्ण कराया जा सके।

2.4 विभाग से निधि की उपलब्धता

तत्काल आवंटन की आवश्यकता नहीं है।

2.5 निगम द्वारा उपयोगिता प्रमाण पत्र का प्रेशण

निगम के पत्रांक–64 दिनांक–09.01.2016 द्वारा दिनांक–03.09.2015 तक के लिये ₹1,51,77,971.00 मात्र का उपयोगिता प्रमाण पत्र भेजा जा चुका है।

2.6 अनुश्रवण एवं मूल्यांकन

निगम द्वारा कार्यान्वित योजनाओं की समीक्षा हेतु प्रत्येक माह के तीसरे शुक्रवार को 11.00 बजे पूर्वाह्न निगम मुख्यालय के सभागार में एक बैठक आयोजित होगी। बैठक में भाग लेने हेतु एक नोडल पदाधिकारी नियुक्त करने की कृपा की जाये ताकि कार्य प्रगति एवं समस्याओं का बेहतर अनुश्रवण हो एवं त्वरित कार्रवाई की जा सके।

2.7 ध्यानाकर्शण हेतु प्रमुख मुद्दे

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0 द्वारा सभी कार्यों के प्रभावी अनुश्रवण के लिए ऑन लाईन प्रोजेक्ट इन्फॉरमेशन सिस्टम लागू किया गया है। योजनाओं की अद्यतन जानकारी निगम के वेबसाईट www.bsbccl.bih.nic.in पर मौजुद ऑन लाईन प्रोजेक्ट मैनेजमेंट इन्फॉरमेशन सिस्टम लिंक द्वारा ली जा सकती है। इसके लिए यूजर आई डी एवं पासवर्ड निगम के पत्रांक–1234, दिनांक–20.05.2016 के द्वारा अवर सचिव, उद्योग विभाग को पूर्व में उपलब्ध कराया जा चुका है।

3. अनुरोध

अनुरोध है कि विभागीय स्तर से भी कार्यों की समीक्षा/अनुश्रवण कराने की कृपा की जाये एवं इस पर अगर निगम द्वारा कोई कार्रवाई अपेक्षित हो तो कृपया अवगत कराया जाये। संलग्न सूचि के क्रमांक 5, 6 एवं 8 की योजना पर शीघ्र निर्णय लिया जाये।

अनु0:–यथोक्त।

विश्वासभाजन

(अमृत लाल मीणा)

ज्ञापांक:– 444 दिनांक–20.02.2017

प्रतिलिपि : मुख्य महाप्रबंधक, सभी महाप्रबंधक, सभी क्षेत्रीय उप महाप्रबंधक, परियोजना प्रबंधक, आई0टी0 मैनेजर, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0 को सूचनार्थ एवं आवश्यक कायार्थ प्रेषित।

महाप्रबंधक (परामर्शी सेवा)

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, पटना।

विभाग का नाम : उद्योग विभाग

कम संख्या	किए जाने वाले कार्य का नाम	प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग	उपलब्ध कराई गई राशि	व्यय की गई राशि	कार्य की अद्यतन प्रगति	कार्य पूर्ण होने की संभावित तिथि	अभ्युक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8
1	बिहार रेशम एवं वस्त्र संस्थान, नाथ नगर, भागलपुर में टेस्टिंग लैब एवं कैड भवन का निर्माण कार्य।	**₹3.0340 करोड़** पत्रांक–1391, दिनांक–27.07.15	**₹02.02 करोड़** (वर्ष 2014–15 में)	**₹0.50 लाख**	भूतल का कॉलम ढ़लाई का कार्य प्रगति पर था। कार्य बाधित।	–	**स्थल विवादित। स्थानीय ग्रामीणों द्वारा द्वारा बार–बार कार्य बाधित किया जा रहा है।** * निगम के पत्रांक–3028, दिनांकः 30.11.2016 द्वारा अक्टूबर 2016 तक की समीक्षात्मक टिप्पणी प्रेषित।
2	जिला उद्योग केन्द्र , भागलपुर के कार्यालय भवन की मरम्मति एवं चहारदिवारी निर्माण एवं परिसर विकास कार्य।	**₹30.965 लाख** पत्रांक–1048, दिनांक–28.03.2014 एवं पत्रांक–4148, दिनांक–29.09.2014	**₹26.24 लाख** (वर्ष 2013–14 में) **₹04.7168 लाख** (वर्ष 2014–15 में) अर्थात् कुल **₹30.965 लाख**	**₹17.24 लाख**	भवन मरम्मति,परिसर विकास एवं आगे के चहारदिवारी का कार्य पूर्ण।	–	* स्थल का सीमांकन नहीं होने के कारण शेष चहारदिवारी का **कार्य अवरूद्ध**। * पत्रांक–2351, दिनांक–03.08.2015 द्वारा समस्या के समाधान हेतु लिखा गया है।
3	उपेन्द्र महारथी शिल्प अनुसंधान केन्द्र, दीघा, पटना के परिसर में 25 अदद दुकानों का निर्माण एवं प्रशासनिक भवन के फर्श परिवर्तन का कार्य।	**₹2.4256 करोड़** पत्रांक–778, दिनांक–03.03.2014 एवं पत्रांक–3818, दिनांक–08.09.2014	**₹02.14 करोड़** (वर्ष 2013–14 में) **₹0.2856 करोड़** (वर्ष 2014–15 में) अर्थात् कुल **₹02.4256 करोड़**	**₹02.29 करोड़**	कार्य पूर्ण एवं हस्तांतरित।	–	* निगम के पत्रांक–64, दिनांकः 09.01.2016 द्वारा दिनांक–30.09.2015 तक के व्यय के लिये ₹1.52 करोड़ का उपयोगिता प्रमाण पत्र प्रशासी विभाग को भेजा गया। * पत्रांक–1234, दिनांक–20.05.2016 के द्वारा अवर सचिव, उद्योग विभाग को पी0एम0आई0एस0 एवं मोबाईल ऐप का युजर आई डी एवं पार्सवर्ड उपलब्ध कराया गया।
4	जिला उद्योग केन्द्र, किशनगंज, अरवल, कटिहार, शिवहर, बेतिया (प0 चम्पारण) और शेखपुरा के कार्यालय भवनों का निर्माण कार्य। **(कुल 6 अदद)**	**₹15.42 करोड़** पत्रांक–01, दिनांक–01.01.15 एवं पत्रांक–3578, दिनांक–04.09.15	**₹08.00 करोड़** (वर्ष 2015–16 में)	**₹03.58 करोड़**	*** कार्य पूर्ण :– (कुल 1 अदद)** कटिहार। *** कार्य प्रगति में :– (कुल 4 अदद)** किशनगंज, बेतिया (प0 चम्पारण), शिवहर और अरवल। *** एन0ओ0सी0 अप्राप्त :– (कुल 1 अदद)** शेखपुरा।	मार्च 2017	* **किशनगंज** के लिये अब तक एन0ओ0सी0 अप्राप्त। * निगम के पत्रांक–3022, दिनांकः 29.11.2016 द्वारा दिनांक–26.11.2016 तक के व्यय के लिये ₹2 68 करोड़ का उपयोगिता प्रमाण पत्र प्रशासी विभाग को भेजा गया।

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, पटना।							
विभाग का नाम : उद्योग विभाग							
क्रम संख्या	किए जाने वाले कार्य का नाम	प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग	उपलब्ध कराई गई राशि	व्यय की गई राशि	कार्य की अद्यतन प्रगति	कार्य पूर्ण होने की संभावित तिथि	अभ्युक्ति
5	महिला चर्खा समिति, जगत नारायण रोड, कदमकुँआ, पटना के भवन निर्माण का कार्य।	—	—	—	नोडल पदाधिकारी द्वारा बताया गया है कि निर्माण 2 चरणों में किया जाना है। उक्त के अनुरुप संशोधन हेतु प्रस्ताव प्रशासी विभाग द्वारा भेजा जायेगा।	—	* पत्रांक–2639 दिनांक–22.08.2015 द्वारा वास्तुविदीय नक्शा एवं **₹16.54 करोड़** का तकनीकी अनुमोदित स्थुल प्राक्कलन प्रशासनिक स्वीकृति हेतु भेजा गया जो अप्राप्त।