बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड

An ISO 9001:2008, 14001:2004 & OHSAS 18001:2007 Certified Company

बिहार सरकार का एक उपक्रम

वेबसाइटः www.bsbccl.bih.nic.in

BSBCCL

BIHAR STATE BUILDING CONSTRUCTION CORPORATION LTD.

An ISO 9001:2008, 14001:2004 & OHSAS 18001:2007 Certified Company

A Government of Bihar Undertaking

Website: www.bsbccl.bih.nic.in

Build Green, Live Green!

CIN:U45200BR2008SGC013513

पत्रांक : बी0एस0बी0सी0सी0एल0–93 / 2016–परामर्शी सेवा दिनांक : / 10 / 2016

प्रेषक,

अमृत लाल मीणा,
प्रबंध निदेशक,

सेवा में,

उप महाप्रबंधक
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0,
परियोजना कार्यान्वयन इकाई,
गया।

विषयः–माह सितम्बर, 2016 तक की समीक्षात्मक टिप्पणी।

महाशय,

माह सितम्बर, 2016 तक परियोजना कार्यान्वयन इकाई गया के अन्तर्गत योजनाओं की निगम स्तर पर समीक्षा की गयी। समीक्षात्मक टिप्पणी निम्नवत् है।

2. <u>भौतिक प्रगति</u>

(i) PHC to CHC उत्क्रमण का कार्यः

इस योजना के अन्तर्गत 27 अद्द कार्य कराये जाने थे। इन में से 25 अदद कार्य पूर्ण किये जा चुके है तथा 02 अदद प्रगति में है।

(ii) 550 परम्परिक गोदाम निर्माण की योजनाः

इस योजना के अन्तर्गत कुल 24+45=69 अदद पारम्परिक गोदाम निर्माण की योजना का कार्यान्वयन कराया जाना था। इन योजनाओं में से 18 अद्द योजनाएँ स्थगित की गयी है। शेष 51 अद्द योजनाओं में से 49 अदद योजनाएँ पूर्ण की जा चुकी है, 02 अद्द योजनाएँ प्रगति में है।

(iii) 144 PEB गोदाम निर्माण योजना :

इस योजना के अन्तर्गत कुल 0+4=04 अद्द PEB गोदाम का निर्माण कार्य करना था। अब तक कोई भी योजना पूर्ण नहीं है। 02 स्थलों पर योजना के प्रगति में, 01 जगह स्थल उपलब्ध नहीं रहने के कारण योजना प्रारम्भ नहीं हो सकी है, तथा 01 योजना प्रशासी विभाग द्वारा रद्द की गयी है।

(iv) प्रेस क्लब का निर्माण कार्य :

इस योजना के अन्तर्गत कुल 05 अद्द प्रेस क्लब के निर्माण कार्य की योजना दिया गया था। इन योजनाओं में से कोई योजना का कार्य पूर्ण नहीं है। 03 अद्द योजना प्रगति में है तथा 02 अद्द योजना स्थल उपलब्ध नहीं रहने के कारण प्रारम्भ नहीं हो सका है।

(v) पशुपालन एवं मत्स्य विभाग की योजना :

इस योजना के अन्तर्गत कुल 03 अद्द पशु चिकित्सालय का निर्माण किया जाना है। सभी योजनाएँ पूर्ण की जा चुकी है।

(vi) समाज कल्याण विभाग :

इसके अन्तर्गत 04 पर्यवेक्षणगृह का निर्माण कराया जाना था। इस योजना मे से सभी योजना प्रगति पर है।

(vii) विधि विभाग :

इस विभाग की 02 अद्द योजनाओं का कार्यान्वयन किया जाना था। दोनों योजनाएँ पूर्ण हो चुकी है।

(viii) उद्योग विभाग :

इसके अन्तर्गत अरवल में 01 अद्द उद्योग केन्द्र स्थापित करने का कार्य किया गया था। योजना प्रगति पर है। शीध्र पूर्ण किया जाये।

(ix) कला, संस्कृति एवं युवा विभाग :

इस विभाग की 12 अद्द योजनाओं का कार्यान्वयन किया जाना था। इनमें से 04 अद्द योजनाएँ पूर्ण हो चुकी है तथा 06 अदद योजना प्रगति में है। 02 अद्द योजनाएँ प्रशासी विभाग द्वारा स्थगित की जा चुकी है।

निबंधित कार्यालयः बी0एस0बी0सी0सी0एल, हॉस्पीटल रोड, शास्त्री नगर, पटना–800023, दूरभाषः +91–612–2284861, फैक्सः +91–612–2280324, ई–मेलःbsbccl.patna@gmail.com

Registered Office: BSBCCL, Hospital Road, Shastri Nagar, Patna – 800023, Telephone No.: +91-612-2284861, Fax: +91-612-2280324, Email: bsbccl.patna@gmail.com

(x) बिहार राज्य बीज निगम लि0 :

इस योजना के अन्तर्गत 05 अद्द आधारभूत संरचना का निर्माण कार्य किया जाना था। योजनाएँ पूर्ण हो चुकी है। शेरघाटी गया की योजना पूर्ण है। इसे भी प्रशासी विभाग को हस्तानान्तरित किया जाये।

(xi) राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग :

इस योजना के अन्तर्गत 03 अद्द न्यायालय के निर्माण कार्य की योजना दी गयी थी इनमें से 02 अदद पूर्ण किया गया है तथा 01 अद्द भूमि उपलब्ध नहीं होने के कारण प्रारम्भ नहीं किया गया है।

(xii) अनुसूचित जाति एवं जनजाति कल्याण विभाग :

इस योजना के अन्तर्गत 01 अद्द आवासीय विद्यालय का निर्माण कार्य की योजना दी गयी थी। स्थल उपलब्ध नहीं रहने के कारण योजना प्रारम्भ नहीं हो सकी है।

(xiii) बुनियाद केन्द्र का निर्माण कार्य :

पुराने भवनों का जीर्णोद्धार कर बुनियाद केन्द्र बनाने की 02 अद्द योजना आपको दी गयी थी। जहानाबाद में बुनियाद केन्द्र का निर्माण कार्य पूर्ण होने के पश्चात् जिलाधिकारी नवादा द्वारा भवन अन्य को दे दिया है। हिसुआ में निर्माण कार्य प्रगति में है।

(xiv) कौशल विकास केन्द्र का निर्माण :

मगध प्रमंडल के अन्तर्गत 61 अद्द कौशल विकास केन्द्र का निर्माण 31 अगस्त, 2016 तक करना था। निर्माण कार्य की प्रगति संतोषजनक नहीं पायी गयी। हर हाल में सभी केन्द्रों को 15 अक्टूबर तक पूर्ण करना सुनिश्चित करें।

उपर्युक्त सभी कार्यों का भौतिक प्रतिवेदन आपके द्वारा न ही प्राप्त हो रहा है और नही कार्यों का कोई टाईम लाईन दिया गया हैं इस कारणवश कार्यों के भौतिक प्रगति की समीक्षा नहीं हो सकी है। वैसी योजना जिसके लिये स्थल उपलब्ध नहीं है तथा उसके लिये स्थल उपलब्ध होने की कोई सम्भावना नहीं है, उन्हें रद्द करने का प्रस्ताव दिया जाये।

प्रत्येक माह के 25 तारीख तक का प्रगति प्रतिवेदन निश्चित रूप से उस माह के 25 से 30 तारीख के बीच प्रोजेक्ट मैनेजर को उपलब्ध करा दें। परिक्षेत्राधीन कार्यों के अवशेष कार्य की योजना का टाईम लाईन सम्वेदक की सहमति से तैयार कर उनसे हस्ताक्षरित कराकर निगम को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें। अगले प्रगति प्रतिवेदन में टाईम लाईन के अनुरूप भौतिक तथा वित्तीय लक्ष्य तथा उपलब्धि प्रतिवेदन में अंकित किया जाये।

2. <u>वित्तीय प्रगति</u>

परिक्षेत्राधीन कार्यान्वित कुल 175 अद्द योजनाओं के एकरारित ₹22919.15 लाख के विरूद्ध अब तक कुल ₹14414.36 लाख का व्यय किया गया है। इस प्रकार आपकी वित्तीय उपलब्धि मात्र 62% है।

3. पी0एम0आई0एस0 एवं प्रबंधन :

कौशल विकास केन्द्र का वित्तीय प्रगति तथा गुण नियंत्रण का प्रतिवेदन **upload** नहीं किया गया है। कृपया सूचना शीघ्र अद्यतन करें।

4. मासिक लेख :

वर्ष 2016–17 के प्रथम तिमाही लेखा आपके द्वारा समर्पित किया जा चुका है। कृपया शीघ्र द्वितीय तिमाही का लेखा उपलब्ध करावें। अगले माह से प्रत्येक माह का मासिक लेखा महाप्रबंधक (वित्त) को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें।

5. गुण नियंत्रण :

आपके परिक्षेत्राधीन गुण नियंत्रण प्रयोगशाला पूर्व से स्थापित है किन्तु इस प्रयोगशाला में जाँच किये गये नमूनों का जाँच फल निगम को अब तक अप्राप्त है। अगले माह से प्रयोगशाला में जितने भी जाँच किये जाएँ उसके जाँचफल की एक प्रति महाप्रबंधक (गुण नियंत्रण) को उपलब्ध कराया जाये।

6. पूर्ण कार्यों का अन्तिम विपत्र :

परियोजना कार्यान्वयन इकाई, गया को प्राप्त कुल 203 अद्द योजनाओं में से 175 अद्द योजनाओं का कार्यान्वयन कराया जा रहा है। कार्यान्वित इन 175अद्द योजनाओं में से 94 अदद योजनाएँ अब तक पूर्ण हो चुकी है।

पूर्ण योजनाओं का यदि अन्तिम विपत्र तैयार कर लिया गया है तो इसकी सूचना दी जाये तथा अन्तिम विपत्र के अनुसार कार्य की लगत राशि बताया जाये। यदि पूर्ण योजनाओं का अन्तिम विपत्र तैयार नहीं किया गया है तो अन्तिम विपत्र शीघ्र तैयार करना सुनिश्चित करें।

उपर्युक्त के परिपेक्ष्य में आपके परियोजना कार्यान्वयन इकाई का कार्य–कलाप सामान्य कहा जा सकता है। आपको संवेदनशील होने एवं योजनाओं का ससमय पूर्ण कराने के प्रयास करने की आवश्यकता है। आपको निर्देश है कि सभी बिन्दुओं पर तीन सप्ताह के अन्दर की गयी कार्रवाई से सम्बन्धित (Action taken report) प्रतिवेदन समर्पित किया जाये।

विश्वासभाजन

ह0/–
(अमृत लाल मीणा)

ज्ञापांक:– 2607 दिनांक:– 07/10/2016
प्रतिलिपि : मुख्य महाप्रबंधक, सभी महाप्रबंधक, संबंधित पी0आई0यू0 के उपमहाप्रबंधक, परियोजना प्रबंधक, आई0टी0 मैनेजर, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0 को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यार्थ प्रेषित।

6.x.16
(अमृत लाल मीणा)