बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड

An ISO 9001:2008, 14001:2004 & OHSAS 18001:2007 Certified Company

बिहार सरकार का एक उपक्रम

वेबसाइटः www.bsbccl.bih.nic.in

BSBCCL

BIHAR STATE BUILDING CONSTRUCTION CORPORATION LTD.

An ISO 9001:2008, 14001:2004 & OHSAS 18001:2007 Certified Company

A Government of Bihar Undertaking

Website: www.bsbccl.bih.nic.in

Build Green, Live Green!

CIN:U45200BR2008SGC013513

पत्रांक : बी0एस0बी0सी0सी0एल0–98 / 2016–परामर्शी सेवा दिनांक : / 10 / 2016

प्रेषक,

अमृत लाल मीणा,
प्रबंध निदेशक,

सेवा में,

उप महाप्रबंधक
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0,
परियोजना कार्यान्वयन इकाई,
सारण।

विषयः–माह सितम्बर, 2016 तक की समीक्षात्मक टिप्पणी।

महाशय,

माह सितम्बर, 2016 तक परियोजना कार्यान्वयन इकाई सारण के अन्तर्गत योजनाओं की निगम स्तर पर समीक्षा की गयी। समीक्षात्मक टिप्पणी निम्नवत् है।

2. भौतिक प्रगति

(i) PHC to CHC उत्क्रमण का कार्यः

इस योजना के अन्तर्गत 24 अद्द कार्य कराये जाने थे। इन में से 22 अदद कार्य पूर्ण किये जा चुके है तथा 02 अदद प्रगति में है।

(ii) 550 परम्परिक गोदाम निर्माण की योजनाः

इस योजना के अन्तर्गत कुल 10+34=44 अदद पारम्परिक गोदाम निर्माण की योजना का कार्यान्वयन कराया जाना था। इन योजनाओं में से कुल 42 अदद योजनाएँ पूर्ण की जा चुकी है, 01 अदद योजना हुसैनगंज सिवान में प्रगति पर है तथा 01 अदद योजना सारण (छपरा) में स्थल उपलब्ध नहीं है।

(iii) 144 PEB गोदाम निर्माण योजना :

इस योजना के अन्तर्गत कुल 5+2=7 अदद PEB गोदाम का निर्माण कार्य करना था। अब तक कोई भी योजना पूर्ण नहीं है। 04 अदद स्थलों पर योजना के प्रगति में तथा 03 जगह स्थल उपलब्ध नहीं रहने के कारण कार्य प्रारम्भ नहीं किया जा सका है।

(iv) प्रेस क्लब का निर्माण कार्य :

इस योजना के अन्तर्गत कुल 02 अदद प्रेस क्लब के निर्माण कार्य की योजना का कार्यान्वयन कराया जा रहा है। इन योजनाओं में से 01 अदद योजना का कार्य पूर्ण होने तथा 01 अदद योजना की प्रगति में रहने की सूचना दी गयी है।

(v) पशुपालन एवं मत्स्य विभाग की योजना :

इस योजना के अन्तर्गत कुल 02 अदद पशु चिकित्सालय का निर्माण किया जाना है। इन योजनाओं में से 01 अदद योजना पूर्ण, 01 अदद प्रगति में रहने की सूचना दी गयी है।

(vi) समाज कल्याण विभाग :

इसके अन्तर्गत 04 अदद योजना का निर्माण कराया जाना था। सभी योजनाएँ प्रगति में है। इसके अतिरिक्त 03 अदद पुराने भवनों का जीर्णोद्धार कर बुनियाद केन्द्र तैयार करना था। इसमें से 02 पूर्ण हो चुका है तथा 01 स्थल खाली नहीं रहने के कारण प्रारम्भ नहीं किया गया है।

(vii) विधि विभाग :

इसके अन्तर्गत सीवान में 01 अदद ए0डी0आर0 भवन का निर्माण कराया जाना था। भवन का निर्माण कार्य पूर्ण हो चुका है।

(viii) सिविल विमानन विभाग :

इसके अन्तर्गत छपरा हवाई अड्डा का रनवे मरम्मति एवं लाउन्ज निर्माण का कार्य किया जाना था। योजना पूर्ण हो चुकी है।

(ix) कला, संस्कृति एवं युवा विभाग :

कला, संस्कृति एवं युवा विभाग की 02 अदद योजनाओं में से 01 अदद योजना एन0ओ0सी0 प्राप्त नहीं होने के कारण कार्यान्वयन अवरूद्ध है तथा 01 अदद योजना प्रगति में है।

(x) कृषि विभाग :

कृषि विभाग के अन्तर्गत 01 अदद वर्किंग स्टैण्र्डड माप तौल प्रयोगशाला का निर्माण कार्य एन0ओ0सी0 प्राप्त नहीं रहने के कारण अवरूद्ध है।

(xi) बिहार राज्य बीज निर्माण निगम लि0 :

बिहार राज्य बीज निर्माण निगम की 01 अदद योजना पूर्ण हो चुकी है।

(xii) अल्पसंख्यक कल्याण विभाग :

अल्पसंख्यक कल्याण विभाग के द्वारा 03 अदद योजनाओं मे से सभी योजना प्रगति पर है।

उपर्युक्त सभी कार्यों का भौतिक प्रतिवेदन आपके द्वारा न ही प्राप्त हो रहा है और नही कार्यों का कोई टाईम लाईन दिया गया हैं इस कारणवश कार्यों के भौतिक प्रगति की समीक्षा नहीं हो सकी है। वैसी योजना जिसके लिये स्थल उपलब्ध नहीं है तथा उसके लिये स्थल उपलब्ध होने की कोई सम्भावना नहीं है, उन्हें रद्द करने का प्रस्ताव दिया जाये।

प्रत्येक माह के 25 तारीख तक का प्रगति प्रतिवेदन निश्चित रूप से उस माह के 25 से 30 तारीख के बीच प्रोजेक्ट मैनेजर को उपलब्ध करा दें। परिक्षेत्राधीन कार्यों के अवशेष कार्य की योजना का टाईम लाईन सम्वेदक की सहमति से तैयार कर उनसे हस्ताक्षरित कराकर निगम को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें। अगले प्रगति प्रतिवेदन में टाईम लाईन के अनुरूप भौतिक तथा वित्तीय लक्ष्य तथा उपलब्धि प्रतिवेदन में अंकित किया जाये।

2. <u>वित्तीय प्रगति</u>

परिक्षेत्राधीन कार्यान्वित कुल 95 अदद योजनाओं के एकरारित राशि ₹18404.75 लाख के विरूद्ध अब तक कुल ₹9002.80 लाख का व्यय किया गया है। इस प्रकार आपकी वित्तीय उपलब्धि मात्र 48% है।

3. पी0एम0आई0एस0 एवं प्रबंधन :

आपके द्वारा कार्य का फोटोग्राफ गैलरी में upload नहीं किया जा रहा है। कृपया कार्यान्वित तथा पूर्ण सभी कार्यों का अद्यतन फोटो upload किया जाए। साथ ही वित्तीय प्रगति भी PMIS पर अद्यतन किया जाये।

4. <u>मासिक लेख :</u>

वर्ष 2016–17 के प्रथम तिमाही लेखा 02 माह से अधिक की अवधि व्यतीत हो जोने के बावजूद भी निगम मुख्यालय को उपलब्ध नहीं कराया गया है। कृपया शीघ्र प्रथम तिमाही का लेखा उपलब्ध करावें। अगले माह से प्रत्येक माह का मासिक लेखा महाप्रबंधक (वित्त) को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें।

5. <u>गुण नियंत्रण :</u>

आपके परिक्षेत्राधीन गुण नियंत्रण प्रयोगशाला पूर्व से स्थापित है किन्तु इस प्रयोगशाला में जाँच किये गये नमूनों का जाँच फल निगम को अब तक अप्राप्त है। अगले माह से प्रयोगशाला में जितने भी जाँच किये जाएँ उसके जाँचफल की एक प्रति महाप्रबंधक (गुण नियंत्रण) को उपलब्ध कराया जाये।

6. <u>पूर्ण कार्यो का अन्तिम विपत्र :</u>

परियोजना कार्यान्वयन इकाई, सारण को प्राप्त कुल 95 अदद योजनाओं में से 71 अदद योजनाएँ अब तक पूर्ण हो चुकी है। पूर्ण योजनाओं का यदि अन्तिम विपत्र तैयार कर लिया गया है तो इसकी सूचना दी जाये तथा अन्तिम विपत्र के अनुसार कार्य की लगत राशि बताया जाये। यदि पूर्ण योजनाओं का अन्तिम विपत्र तैयार नहीं किया गया है तो अन्तिम विपत्र शीघ्र तैयार करना सुनिश्चित करें।

उपर्युक्त के परिपेक्ष्य में आपके परियोजना कार्यान्वयन इकाई का कार्य–कलाप सामान्य कहा जा सकता है। आपको संवेदनशील होने एवं योजनाओं का ससमय पूर्ण कराने के प्रयास करने की आवश्यकता है। आपको निर्देश है कि सभी विन्दूओं पर तीन सप्ताह के अन्दर की गयी कार्रवाई से सम्बन्धित (Action taken report) प्रतिवेदन समर्पित किया जाये।

विश्वासभाजन

ह0/–

(अमृत लाल मीणा)

ज्ञापांकः– 2563 दिनांकः– 04/10/2016

प्रतिलिपि : मुख्य महाप्रबंधक, सभी महाप्रबंधक, संबंधित पी0आई0यू0 के उपमहाप्रबंधक, परियोजना प्रबंधक, आई0टी0 मैनेजर, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0 को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यार्थ प्रेषित।

4/10/16

(अमृत लाल मीणा)