छज्जूबाग स्थित न्यायिक पदाधिकारियों के आवासन हेतु आवासीय बहुमंजलीय भवन (G+7)(2.ब्लॉक) के निर्माण कार्य आमंत्रित राष्ट्रीय स्पर्द्धा ई0-पुनर्निविदा आमंत्रण सूचना संख्या-159/2018-19 के माध्यम से दिनांक: 22.04.2019 को प्राप्त निविदा का तकनीकी बीड निस्तार हेतु निगम निविदा समिति का दिनांक 05.07.2019 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

---

उपस्थितिः-

1. श्री अमित कुमार, प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना। — अध्यक्ष
2. श्री योगेन्द्र सिंह, अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। — सदस्य
3. श्री सतीश कु0 सिंह, अपर सचिव-सह-आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। — सदस्य
4. श्री राकेश कुमार, मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना। — सदस्य
5. श्री रंजित प्र0 सिंह, महाप्रबंधक (दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना। — सदस्य
6. श्री जितेन्द्र कु0 सिह, उप-महाप्रबंधक (वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना। — सदस्य

कार्यवाही:-

1.योजना का नाम:- छज्जूबाग स्थित न्यायिक पदाधिकारियों के आवासन हेतु आवासीय बहुमंजलीय भवन (G+7)(2-ब्लॉक) के निर्माण कार्य।

2.प्रशासनिक स्वीकृति की राशि :- ₹5192.03 लाख
(सचिव, विधि विभाग का पत्रांक 670 दिनांक 14.11.2017)

3.प्रावैद्यिक स्वीकृति की राशि :- ₹5731.30 लाख

4.परिमाण विपत्र की राशि :- ₹53,90,40,453.00

5.निविदा प्राप्त करने की तिथि:- 22.04.2019

6.निविदा खोलने की तिथि:- 24.04.2019

7.निविदा प्रसारण का माध्यम:- ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र

8.निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- हिन्दुस्तान एवं प्रभात खबर, दिनांक 05.03.2019

9.प्रकाशन का पी0आर0 संख्या:- 18792 (Ni.Ni) 2018-19

10.निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता:-

(1) गोविंदा कंस्ट्रक्शन, तरंग प्रेस रोड, शिवपुरी, पटना-800023
(2) मेसर्स राम कृपाल कंस्ट्रक्शन प्रा0 लि0, 702, सॉंतवा तल, पंचवटी प्लाजा, कचहरी रोड, रॉंची-834001
(3) मेसर्स प्रसाद कंस्ट्रक्शन एण्ड कंपनी, लीला मोहन निवास, नईसराय, बिहार शरीफ, नालंदा-803101
(4) सिंघल इन्टरप्राइजेज, 34A, मेटकैफे स्ट्रीट, 4th फ्लोर, सूट न0- A5/1, कोलकत्ता-700013
(5) मेसर्स गणेश राम दोकानिया, बॉंका, बिहार
(6) मेसर्स बी0 राय कंस्ट्रक्शन कं0, गुप्तेश्वर कम्पलेक्स, बेकर बांध, झारखण्ड

11. तकनीकी मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथमवार आमंत्रित निविदा:- इस कार्य हेतु दिनांक 12.02.2019 को निविदा प्राप्त की गई थी, जिसका प्रकाशन दैनिक समाचार-पत्र में हुआ था। जिसका पी0आर0 संख्या-15297 नि0नि0-2018-2019 है। उक्त निविदा में पॉंच निविदादाताओं द्वारा भाग लिया गया था, (i) बालकृष्ण भालोटिया कंस्ट्रक्शन प्रा0 लि0, जमुई बाजार, जमुई-811307 (ii) गोविंदा कंस्ट्रक्शन, तरंग प्रेस रोड, शिवपुरी, पटना-800023, (iii) मेसर्स राम कृपाल कंस्ट्रक्शन प्रा0 लि0, 702, सॉंतवा तल, पंचवटी प्लाजा, कचहरी रोड, रॉंची-834001, (iv) सिंघल इन्टरप्राइजेज, 34A, मेटकैफे स्ट्रीट, 4th फ्लोर, सूट न0- A5/1, कोलकत्ता-700013, (v) मेसर्स बी0 राय कंस्ट्रक्शन कं0, गुप्तेश्वर कम्पलेक्स, बेकर बांध, झारखण्ड को तकनीकी मूल्यांकन समिति का दिनांक 07.03.2019 की बैठक की अनुशंसा के आलोक

में दिनांक 08.02.2019 को निगम निविदा समिति की बैठक सभी निविदादाताओं के असफल होने के कारण इस निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीयवार आमंत्रित ई0-पुनर्निविदा (वर्त्तमान):-

उक्त निविदा में छ: निविदादाताओं द्वारा भाग लिया गया, जिनके द्वारा अपलोडेड बीड डाउनलोड कर उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, पटना के पत्रांक 408(अनु0), दिनांक 04.05.2019 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी मूल्यांकन समिति द्वारा सभी छ: निविदादाताओं के तकनीकी बीड के अभिलेखो की जाँच की गयी एवं जाँचोपरांत पाया गया कि:-

प्रथम निविदादाता ''गोविंदा कंस्ट्रक्शन, तरंग प्रेस रोड, शिवपुरी, पटना-800023''है। इनके द्वारा माँगे गए Similar Nature of Work (Clause 3C(1)(a)) के अंतर्गत संलग्न प्रमाण पत्र में 40 प्रतिशत (21.562 करोड़) के तीन कार्यो के विरुद्ध प्राईवेट कार्य का (i) 26.98 करोड़, (ii) 25 करोड़ एवं (iii) 22.5 करोड़ (शब्दों में 20 करोड़ 50 लाख उद्धृत) का अनुभव प्रमाण-पत्र समर्पित किया गया है। प्राईवेट कार्य के अनुभव प्रमाण पत्र पर निविदा दाता से आवश्यकतानुसार Clarification की मांग की जा सकने का प्रावधान है, जिसके क्रम में महाप्रबंधक(वित्त) के पत्रांक 2052 दिनांक, 12.06.2019 के द्वारा S. P. & Associates, Patna से इनका T.D.S. Certificate, Ledger एवं दोनों पक्षों के बीच सम्पादित एकरारनामा की प्रति की माँग की गयी एवं पत्रांक 2053 दिनांक, 12.06.2019 के द्वारा M/s Govinda Construction से भुगतान की सत्यता के लिए Bank Statement, 26AS का विवरणी एवं एकरारनामा की मांग की गयी थी। जिसके अनुपालन में S. P. & Associates, Patna ने अपने पत्रांक शून्य दिनांक 22.06.2019 के द्वारा अनुपालन प्रतिवेदन में स्पष्ट किया है कि ''I am not legally authorized to issue any type of financial activities certificate so I cannot provide the same to you''. एवं उनके द्वारा एकरारनामा भी समर्पित नही किया गया है तथा M/s Govinda Construction ने अपने पत्रांक शून्य, दिनांक 22. 06.2019 के द्वारा अनावश्यक बातों का जिक्र किया है परंतु Bank Statement, 26AS एवं एकरारनामा का कागजात उपलब्ध नही कराया गया। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गयी है।

द्वितीय निविदादाता ''मेसर्स राम कृपाल कंस्ट्रक्शन प्रा0 लि0, 702, साँतवा तल, पंचवटी प्लाजा, कचहरी रोड, राँची-834001'' है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समीक्षोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं के तहत इन्हें Reponsive पाया गया। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गयी है।

तृतीय निविदादाता ''मेसर्स प्रसाद कंस्ट्रक्शन एण्ड कंपनी, लीला मोहन निवास, नईसराय, बिहार शरीफ, नालंदा-803101'' द्वारा माँगे गए "The contracting firm/agency shall be a well established and reputed firm specialised in the trade and registered as a legal entity for a minimum period of 10 years and having experience and capacity in the execution of similar works (Clause 3a(i)) के विरुद्ध समर्पित अभिलेख में 10 वर्षो से legal Entity होने का अभिलेख माँगे गये अहर्त्ता के अनुरुप नही पाया गया। (Clause 4.5A(c)) के अंतर्गत माँगे गए किसी एक वर्ष में किये गये कार्यो में पाईल, पी0एच0ई0 कार्य एवं विद्युत कार्य की मात्रा/राशि अर्हता से कम पाया गया। अत: उपरोक्त तथ्यों के आलोक में तकनीकी बीड में इन्हें Non reponsive पाया गया। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गयी है।

चतुर्थ निविदादाता ''सिंघल इन्टरप्राइजेज, 34A, मेटकैफे स्ट्रीट, 4th फ्लोर, सूट न0- A5/1, कोलकत्ता-700013'' द्वारा निविदा में माँगे गए अभिलेख में (Clause 7.2) के आलोक में जमा किये गये बैंक सॉलवेंसी सर्टिफिकेट पुनर्निविदा की तिथि के पूर्व का है एवं (Clause 4.5A(c)) के अंतर्गत माँगे गए किसी एक वर्ष में किये गये कार्यो में पी0एच0ई0 कार्य की मात्रा/राशि अर्हता से कम पाया गया। अत: उपरोक्त तथ्यों के आलोक में तकनीकी बीड में इन्हें Non reponsive पाया गया। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गयी है।

पंचम निविदादाता ''मेसर्स गणेश राम दोकानिया, बॉका, बिहार'' है। भवन निर्माण विभाग के पत्रांक 9932(भ), दिनांक, 19.09.2018 द्वारा विभागीय कार्यालय आदेश संख्या-187, दिनांक 29.05.2018 सह-पठित ज्ञांपाक-5122(भ), दिनांक 29.05.2018 द्वारा एक वर्ष के लिए इनके फर्म को निलंबित करने का आदेश है। अत: उपरोक्त तथ्यों के आलोक में तकनीकी बीड में Non reponsive पाया गया। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गयी है।

षष्टम् निविदादाता ''मेसर्स बी0 राय कंस्ट्रक्शन कं0, गुप्तेश्वर कम्पलेक्स, बेकर बांध, झारखण्ड'' द्वारा आमंत्रित निविदा में माँगे गए "The contracting firm/agency shall be a well established and reputed firm specialised in the trade and registered as a legal entity for a minimum period of 10 years and having experience and capacity in the execution of similar works" (Clause 3A(i)) के विरुद्ध समर्पित अभिलेख में 10 वर्षो से legal Entity होने का अभिलेख मांगे गये अर्हता के अनुरुप नही पाया गया। अत: उपरोक्त तथ्य के आलोक में तकनीकी बीड में Non reponsive पाया गया। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गयी है।

2. निगम निविदा समिति का निर्णयः-

चूँकी यह द्वितीयवार आमंत्रित निविदा है। अतः वित्त विभाग की अधिसूचना सं0-7806, दिनांक 30.09.2016 के आलोक समिति द्वारा तकनीकी मूल्यांकन समिति का दिनांकः 05.07.2019 की अनुशंसा (संलग्न) के आलोक में समिति द्वारा एकमात्र निविदादाता "मेसर्स राम कृपाल कंस्ट्रक्शन प्रा0 लि0, 702, साँतवा तल, पंचवटी प्लाजा, कचहरी रोड, राँची-834001" को सफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। साथ ही समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम बेवसाईट पर रखा जाय एवं दिनांक 12.07.2019 के पूर्वाह्न 11.00 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त होती है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः समीक्षा हेतु तकनीकी मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं निर्णय हेतु अगली निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में एकमात्र सफल निविदादाता का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मुल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर समिति के समक्ष प्रस्तुत करेगे।

13. निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम बेवसाईट पर डाली जाय।

Sd/- 5/07/19 (जितेन्द्र कु0 सिंह) उप-महाप्रबंधक (वित्त) बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना।	Sd/- 5.7.19 (रंजित प्र0 सिंह) महाप्रबंधक (दक्षिण) बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना।	Sd/- 5.7.19 (राकेश कुमार) मुख्य महाप्रबंधक बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना।
Sd/- 5.07.19 (सतीश कु0 सिंह) अपर सचिव-सह-आ0 वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना।	Sd/- 5/7/2018 (योगेन्द्र सिंह) अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना।	Sd/- 5/7/19 (अमित कुमार) प्रबंध निदेशक बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना।