

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि० के द्वारा निगम मुख्यालय भवन, पुराना सचिवालय स्थित अधिवेशन भवन एवं मौलाना मजहरूल हक ऑडिटोरियम, हार्डिंग रोड पटना का साफ-सफाई कार्य हेतु पुनर् ई० कोटेशन/निविदा से दिनांक-09.09.2019 तकनीकी समिति का आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

1. श्री राकेश कुमार, मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। अध्यक्ष
2. श्री शरदचन्द, महाप्रबंधक (मु०), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। सदस्य
3. श्री रंजित प्रसाद सिंह, महाप्रबंधक (दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। सदस्य
4. श्री विनोद कुमार झा, महाप्रबंधक (उत्तर), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। सदस्य
5. श्री जितेन्द्र कुमार सिंह, महाप्रबंधक (वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। सदस्य
6. श्री चाणक्य कुमार सिंह, उप महाप्रबंधक, पी० आई० यू०, पटना। सदस्य

कार्यवाही:-

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना द्वारा निगम कार्यालय एवं अन्य कार्यालयों के लिए हाउस किपिंग कार्य हेतु पुनर् ई० कोटेशन आमंत्रित की गयी थी, जिसका प्रकाशन दैनिक समाचार-पत्र दैनिक भास्कर एवं दैनिक जागरण में दिनांक- 21.06.2019 को हुआ था। उक्त कार्य का पी०आर० संख्या-02875 नि०नि० 2019-20 है।

निविदा/EOI में भाग लेने वाले निविदाता/कोटेशनदाता का नाम एवं पता :-

1. M/s Frontline (NCR) Business Solutions Pvt. Ltd. 301 3rd Floor Super Market Fraser road Patna
2. M/s Cobra Industrial Security Force (I) Ltd. Samvedan, R.K. Singh (Retired), IPS, Gujral Path, Ravikar Lane, Keshari Nagar, Patna-24
3. M/s R.R. Enterprises, Dujra Main road Patna
4. M/s Service Master clean, 2nd floor Korara enclave opp. IC Honda near Rukanpura over Bridge, Bailey Road Patna-14

प्रथमवार आमंत्रित निविदा/EOI की स्थिति :- इस कार्य हेतु पूर्व में दिनांक-16.07.2018 को प्राप्त की गयी थी, जिसमें कुल 03 (तीन) एजेन्सीयों ने भाग लिया गया था। जिसके तकनीकी भाग में कुल 02 (दो) एजेन्सी सफल पाये गये थे। उक्त सफल एजेन्सीयों का दिनांक-25.07.2018 को वित्तीय बीड खोला गया, जिसमें तकनीकी बिड में सफल दोनों कोटेशनदाताओं द्वारा वित्तीय भाग में बिहार सरकार द्वारा निर्धारित Minimum Wages के दर का अनुपालन नहीं किये जाने के कारण उक्त दोनों कोटेशनदाताओं 1. M/s Cobra Industrial Security Force (I) Ltd. Samvedan, R.K. Singh (Retired), IPS, Gujral Path, Ravikar Lane, Keshari Nagar, Patna-24 एवं 2. M/s Service Master clean, 2nd floor Korara enclave opp. IC Honda near Rukanpura over Bridge, Bailey Road Patna-14 को वित्तीय बिड में असफल घोषित किया गया था। दोनों कोटेशनदाताओं को वित्तीय बीड में असफल हो जाने के कारण दिनांक-01.08.2018 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक में उक्त निविदा/EOI को रद्द कर पुनर्निविदा आमंत्रित करने का निर्णय लिया गया था।

उपर्युक्त प्रथमवार आमंत्रित निविदा/EOI में किसी एजेन्सी का चयन नहीं हो पाने की स्थिति में बिहार निर्माण निगम लि० का मुख्यालय भवन, सिंचाई भवन अवस्थित अधिवेदान भवन एवं मौलाना मजहरूल हक ऑडिटोरियम हाउस किपींग कार्य हेतु बाध्यकारी परिस्थिति में वैकल्पिक व्यवस्था के तहत कार्यरत एजेन्सी मेसर्स सर्विस मास्टर क्लीन अन्तुपूर्णा भवन, पाटलीपुत्रा टेलिफोन एक्सचेंज, पटना को पूर्वानुमोदित दर रू 2,43,030 (दो लाख तैतालिस हजार तिस रूपये मात्र प्रति माह (सभी कर सहीत) की दर से कुल 22 अद्द वांछित कर्मी के लिए दिनांक-03.08.2018 से 45 दिन अथवा न एजेन्सी के चयन होने तक (जो भी पहले हो) के लिए अवधि विस्तार की स्वीकृति दिनांक-03.08.2018 को निगम निविदा समिति द्वारा दी गयी।

द्वितीयवार आमंत्रित निविदा/EOI की स्थिति :- विषयांकित कार्य हेतु द्वितीयवार दिनांक-04.09.2018 को निविदा/EOI प्राप्त की गई, जिसमें निम्नलिखित चार एजेन्सीयों ने भाग लिया है :-

1. M/s Frontline (NCR) Business Solutions Pvt. Ltd. 301 3rd Floor Super Market Fraser road Patna
2. M/s Cobra Industrial Security Force (I) Ltd. Samvedan, R.K. Singh (Retired), IPS, Gujral Path, Ravikar Lane, Keshari Nagar, Patna-24
3. M/s R.R. Enterprises, Dujra Main road Patna
4. M/s Service Master clean, 2nd floor Korara enclave opp. IC Honda near Rukanpura over Bridge, Bailey Road Patna-14

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा अधिवेदान भवन, सिंचाई भवन के सामने, हार्डिंग रोड पटना 2. मौलाना मजहरूल हक ऑडिटोरियम हार्डिंग रोड पटना एवं 3. बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, शास्त्री नगर पटना के मुख्यालय भवन के हाउस किपींग कार्य हेतु आमंत्रित पुर्नः ई० कोटेदान के तकनीकी भाग में M/s Frontline (NCR) Business Solutions Pvt. Ltd. 301 3rd Floor Super Market Fraser road Patna, 2. M/s Cobra Industrial Security Force (I) Ltd. Samvedan, R.K. Singh (Retired), IPS, Gujral Path, Ravikar Lane, Keshari Nagar, Patna-24 को असफल घोषित किया गया था। तथा 3. M/s R.R. Enterprises, Dujra Main road Patna का एकल निविदा होने के कारण समिति द्वारा पुर्न निविदा करने का निर्णय लिया गया।

उपर्युक्त द्वितीय बार आमंत्रित निविदा/EOI में किसी एजेन्सी का चयन नहीं हो पाने की स्थिति में बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि० का मुख्यालय भवन, सिंचाई भवन अवस्थित अधिवेदान भवन एवं मौलाना मजहरूल हक ऑडिटोरियम में हाउस किपींग कार्य हेतु बाध्यकारी परिस्थिति में वैकल्पिक व्यवस्था के तहत कार्यरत एजेन्सी मेसर्स सर्विस मास्टर क्लीन, अन्तुपूर्णा भवन, पाटलीपुत्रा टेलिफोन एक्सचेंज, पटना को पूर्वानुमोदित दर रू 2,43,030 (दो लाख तैतालिस हजार तिस रूपये) मात्र प्रति माह (सभी कर सहीत) की दर से कुल 22 अद्द वांछित कर्मी के लिए दिनांक-16.11.2018 से दो माह अथवा नई एजेन्सी के चयन होने तक (जो भी पहले हो) के लिए अवधि विस्तार की स्वीकृति प्रबंध निदेशक द्वारा दी गयी।

तृतीयवार (वर्त्तमान) आमंत्रित निविदा/EOI की स्थिति :- विषयांकित कार्य हेतु तृतीयवार दिनांक-13.12.2018 को निविदा/EOI प्राप्त की गई, जिसमें निम्नलिखित दो एजेन्सीयों ने भाग लिया है :-

1. M/s Elite Falcon, s Borjng Road Patna

2. M/s Rakshak Securitas Pvt. Ltd., T-5, Plot No.12, Manish Plaza-III Sector-10, Dwarka, New Delhi-110075

उक्त पुनः ई0 कोटेदान कागजात उप महाप्रबंधक, पी0आई0यू0 पटना द्वारा डाउनलोड कर मूल्यांकन हेतु निगम मुख्यालय को उपलब्ध कराया गया। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त कोटेदान कागजातों की गहन जाँच की गयी। प्रथम कोटेदानदाता M/s Elite Falcon,s Boring Road Patna से प्राप्त किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा जाँच की गई। समिति द्वारा जाँचोपरान्त इन्हे विषयांकित पुनः ई0 कोटेदान की सभी कंडिकाओं के तहत रिस्पाँन्सिव पाया गया एवं इन्हे तकनीकी बीड में सफल घोषित करने किया गया।

द्वितीय कोटेदानदाता M/s Rakshak Securitas Pvt. Ltd., T-5, Plot No.12, Manish Plaza-III Sector-10, Dwarka, New Delhi-110075 से प्राप्त किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा जाँच की गई। समिति द्वारा जाँचोपरान्त इन्हे विषयांकित पुनः ई0 कोटेदान की सभी कंडिकाओं के तहत रिस्पाँन्सिव पाया गया एवं इन्हे तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया।

निगम निविदा समिति का निर्णय:-

अधिवेदान भवन, सिंचाई भवन के सामने, हार्डिंग रोड पटना 2. मौलाना मजहरूल हक ऑडिटोरियम हार्डिंग रोड पटना एवं 3. बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, शास्त्री नगर पटना के मुख्यालय भवन के हाउस किपींग कार्य हेतु आमंत्रित पुनः ई0 कोटेदान के तकनीकी भाग में M/s Elite Falcon,s Boring Road Patna एवं M/s Rakshak Securitas Pvt. Ltd., T-5, Plot No.12, Manish Plaza-III Sector-10, Dwarka, New Delhi-110075 को सफल घोषित की गयी। विषयांकित निविदा का मूल्यांकन के दौरान लोकसभा आम चुनाव पड़ जाने के कारण निविदा निष्पादन की कार्रवाई नहीं की जा सकी। इस कार्य का निविदा दिनांक-11.12.2018 को प्राप्त हुआ था। इस प्रकार वर्तमान समय तक कुल 171 दिन व्यतित हो चुका है। निविदा के निहीत शर्तों के अनुरूप बीड की वैधता अवधि 120 दिनों की अवधि से ज्यादा समय व्यतीत हो गया। अतएव वर्णित तथ्यों के आधार पर समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा को रद्द करने का निर्णय लिया गया साथ ही पुननिविदा करने हेतु निविदा प्रपत्र में कमिशन/प्रतिफल के संदर्भ में आवश्यक संसोधन करने का निर्णय लिया गया।

चतुर्थवार (वर्तमान) आमंत्रित निविदा/EOI की स्थिति :- विषयांकित कार्य हेतु चतुर्थवार दिनांक-15.07.2019 को निविदा/EOI प्राप्त की गई, जिसमें निम्नलिखित दो एजेन्सियों ने भाग लिया है :-

1. M/s Cobra Industrial Security Force (I) Ltd. Samvedan, R.K. Singh (Retired), IPS, Gujral Path, Ravikar Lane, Keshari Nagar, Patna-24
2. M/s Rakshak Securitas Pvt. Ltd., T-5, Plot No.12, Manish Plaza-III Sector-10, Dwarka, New Delhi-110075

उक्त पुनः ई0 कोटेशन कागजात उप महाप्रबंधक, पी0आई0यू0 पटना द्वारा डाउनलोड कर मूल्यांकन हेतु निगम मुख्यालय को उपलब्ध कराया गया। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त कोटेदान कागजातों की गहन जाँच की गयी। प्रथम कोटेशनदाता M/s Cobra Industrial Security Force (I) Ltd. Samvedan, R.K. Singh (Retired), IPS, Gujral Path,

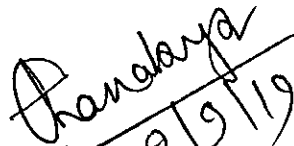
Ravikar Lane, Keshari Nagar, Patna-24 से प्राप्त किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा जाँच व गई। समिति द्वारा जाँचोपरान्त इन्हे विषयांकित पुनः ई0 कोटेशन की सभी कंडिकाओं के तहत रिस्पॉन्सिव पाया गया एवं इन् तकनीकी बीड में सफल घोषित करने किया गया।

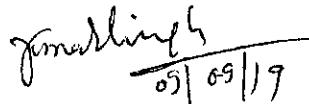
द्वितीय कोटेशनदाता M/s Rakshak Securitas Pvt. Ltd., T-5, Plot No.12, Manish Plaza-III Sector-10, Dwarka, New Delhi-110075 से प्राप्त किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा जाँच की गई। समिति द्वारा जाँचोपरान्त इन्हे विषयांकित पुनः ई0 कोटेशन की सभी कंडिकाओं के तहत रिस्पॉन्सिव पाया गया एवं इन्हे तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया।


तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

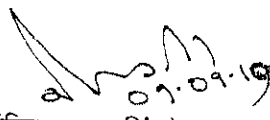
उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा अधिवेशन भवन, सिंचाई भवन के सामने, हार्डिंग रोड पटना 2. मौलाना मजहरूल हक ऑडिटोरियम हार्डिंग रोड पटना एवं 3. बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, शास्त्री नगर पटना के मुख्यालय भवन के हाउस किपींग कार्य हेतु आमंत्रित पुनः ई0 कोटेशन के तकनीकी भाग में M/s Cobra Industrial Security Force (I) Ltd. Samvedan, R.K. Singh (Retired), IPS, Gujral Path, Ravikar Lane, Keshari Nagar, Patna-24 एवं M/s Rakshak Securitas Pvt. Ltd., T-5, Plot No.12, Manish Plaza-III Sector-10, Dwarka, New Delhi-110075 को सफल घोषित करती है। साथ ही तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया की इस कार्यवाही को निगम के वेबसाइट पर रखा जाए एवं दिनांक-13.09.2019 को पूर्वाह्न 11:00 बजे तक पुनः ई0 कोटेशन से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त होती है तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में उक्त दोनों सफल एजेन्सियों का वित्तीय बीड खोलकर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का बैठक आहूत करेंगे।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर डाली जाय।

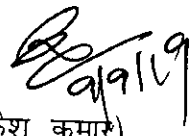

(चानकन सिंह)
उप महाप्रबंधक,
पी0आई0यू0, पटना।


(जितेन्द्र कु0 सिंह)
महाप्रबंधक (वित्त),
बि0रा0भ0नि0लि0,पटना।


(विनोद कु0 झा)
महाप्रबंधक (इन्फ्रा),
बि0रा0भ0नि0लि0,पटना।


(रंजित प्र0 सिंह)
महाप्रबंधक (दक्षिण),
बि0रा0भ0नि0लि0,पटना।

(शरदचन्द्र)
महाप्रबंधक (मुख्यालय),
बि0रा0भ0नि0लि0,पटना।


(राकेश कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक
बि0रा0भ0नि0लि0,पटना।